

Formandsberetning til generalforsamlingen

27.3.2023 kl. 18.30

Personale/Bestyrelse.

Der blev ved sidste års generalforsamling annonceret at bestyrelsen havde til hensigt at ansætte en driftsleder og dermed kanalisere formandshonoraret over i driften, til aflønning af denne.

Fra 1. juli 2022 blev Frode Blank ansat som driftsleder, med en gennemsnitlig ugentlig arbejdstid på 10 timer. Der blev ligeledes annonceret at vandværket ville indgå en vagtordning med Augustenborg-Hørup Blik og VVS, hvilket er gennemført. Dette betyder at vagten kan kontaktes ved akutte opgaver 24/7 udenfor driftslederens telefontid.

Vagtordningen fungerer rigtig godt og lever op til forventningerne.

Efter disse aftaler er trådt i kraft, er Bent Heissel ikke længere direkte tilknyttet opgaver på vandværket, jeg vil i den forbindelse gerne takke Bent for mange års arbejde for vandværket.

Formand og Driftsleder deltog i efteråret ved Danske Vandværkers messe i Fredericia, for at møde nuværende og potentielle leverandører. Der har ligeledes været arrangeret et fyraftensmøde på vandværket, med potentielle samarbejdspartnere for at høre om de nyeste teknologier og fremtidige muligheder for drift af værket.

Drift af vandværket.

Der har igennem en periode været fokus på opkrævning af årlig "faste afgifter" for hver enkelte bolig-og erhvervsenheder. Efter en principiel dom i højesteret, er der nu lovhjemmel for at opkræve denne faste afgift på alle bolig- og erhvervsenheder der er tilsluttet vandværket. Det betyder at der er lavet en opgørelse over ejendomme hvor der installeret én måler, hvorefter vandet distribueres til flere bolig- og erhvervsenheder. Fra og med 1.1.2023 er disse andelshavere blevet pålagt at betale fast afgift på samtlige bolig- og erhvervsenheder der er tilkoblet. Alle andelshavere der er pålagt denne afgift har tilsluttet sig dette.

(det betyder at der opkræves for ekstra 342 bolig-og erhvervsenheder i 2023).

Som det ligeledes blev annonceret til generalforsamlingen i 2022 skiftede vandværket til Eurofins som prøvetager af vandkvalitets måling. Dette samarbejde fungerer tilfredsstillende. Det er nu mulighed for at se de nyeste vandprøver på vandværkets hjemmeside.

Gennem længere tid, men ikke mindst gennem sommeren 2022 / 23 blev og bliver der skrevet og talt meget om PFAS i drikkevandet. VUV var hurtig til at få foretaget kontrolmåling af PFAS og resultaterne af disse, viste at målinger var langt under de tilladte værdier.

Taksterne

Det var forventet ved sidste generalforsamling, at vi kunne holde taksterne på samme niveau i 2023 som de var i 2022. Det vi som bestyrelse, ja som nok ingen havde forventet, var at der hen over sommeren og efteråret skete en voldsom stigning i inflationen, i perioder over 10% pr. måned. Med det udgangspunkt og den utryghed der var/er omkring hele den fremtidige økonomiske situation. Valgte bestyrelsen, at handle forsvarligt og dermed hæve taksterne pr. 1.1.2023 efter Danske Vandværkers vejledning, med 6,42%. Hvorvidt det igen til 2024 bliver nødvendigt med en yderligere regulering, må den kommende periode vise.

Optimering af vandspild og opdatering af ledningsregistrering er de fokusområder der hen over vinteren og videre gennem foråret og sommeren vil blive brugt en del resurser på. Der træder en ny lov omkring digitalisering af ledningsnettet i kraft d. 1. juli 2023 - kaldet LER 2.0. Vollerup-Ulkebøl Vandværk lever allerede nu op til disse krav, det betyder ikke at alle ledninger er korrekt indtegnet og registreret.

Arbejdet med en mere korrekt ledningsregistrering, sammenholdt med et overblik over vandspildet, samt at få nedbragt dette i de enkelte sektioner, vil vægtes højt gennem de næste 6-8 måneder.

Det er opgjort et vandspild for hele 2022, som er meget lig med det registrerede vandspild som var i 2021 ca. 8.8%. I vil derfor gennem de næste måneder kunne møde driftslederen og Augustenborg-Hørup Blik og VVS ude omkring i forsyningsområdet, hvor de vil få lavet præcise placeringer af komponenter og ledninger. Hvis I som andelshavere er opmærksomme på lækager, stophaner der ikke er på tegningerne (som kan ses på hjemmesiden vuv.dk) er I meget velkommen til at melde dette ind til driftsleder.

Vandværket har gennem perioden fået Bauhaus tilsluttet og arbejdet med at bygge Biltema er påbegyndt, der er ligeledes nye boligerne på vej i Vollerup (på Pytgade), så der sker løbende nye tilslutninger og flere er i støbeskeen i 2023.

Investeringsplaner for 2024-2025

Efter generalforsamlingen, vil planerne for bestyrelsen bl.a. bestå i udarbejdelse af investeringsplaner for 2024 – 2025 bl.a. ud fra de erfaringer sporingen af spild og registrering af ledningsnet resulterer i. Der kommer løbende nye og opdaterede myndighedskrav, nye teknologier som lettere den daglige drift mv. Der er en bred palette af opgaver, der skal gennemarbejdes og besluttes i indeværende år. Her tænker vi meget på IT sikkerhed og hvordan vi

kan beskyttes os imod udefrakommende tiltag af negativ betydning.

Afslut

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke den øvrige i bestyrelsen og de "kritiske revisorer" samt og ikke mindst vores driftsleder for et godt samarbejde gennem det år der er gået – et godt team, man som formand kan være stolt af.

Afslutningsvis skal i som Andelshavere vide at I altid er velkommen til at besigtige vandværket, dette kan foregå efter forudgående aftale med driftslederen, han tager sig bl.a. også af andre henvendelser som fx forslag til ændringer/forbedringer på hjemmeside mv.